



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Zadru  
Zadar, Dr. Franje Tuđmana 35

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Ana Markač, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom GORTAN-ZADAR d.o.o. u stečaju, Zadar, Andrije Hebranga 3, OIB: 72185476666, kojeg zastupa stečajna upraviteljica Iva Petanjek iz Zagreba, 10. ožujka 2020.,

#### riješio je

I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnine stečajnog dužnika GORTAN-ZADAR d.o.o. u stečaju, Zadar, Andrije Hebranga 3, OIB: 72185476666, 13. suvlasnički dio 68/100000, etažno vlasništvo (E-13), "Etažna jedinica P 13" u nacrtu označena ljubičastom bojom – garažno parkirano mjesto u podrumu, površine 11,64 m<sup>2</sup>, sagrađene na kat.čest. 4790/25, upisane u zk.ul. 15308, k.o. Zadar.

II. Na nekretnini iz točke I. izreke ovog rješenja postoji upisano razlučno pravo u korist REPUBLIKE HRVATSKE, MINISTARSTVA FINACIJA, POREZNE UPRAVE, PODRUČNI URED ZADAR, Zadar, Ante Starčevića 9, OIB: OIB:18683136487.

III. Nalaže se Općinskom sudu u Zadru, Zemljišnoknjižnom odjelu izvršiti upis zabilježbe rješenja o prodaji nekretnine stečajnog dužnika iz točke I. izreke ovog rješenja.

#### Obrazloženje

Rješenjem ovog suda poslovni broj St-794/2016-14 od 18. listopada 2016. otvoren je stečajni postupak nad uvodno označenim stečajnim dužnikom.

Prema čl. 247. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/2015 i 104/2017) nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo prodaje se u stečajnom postupku na prijedlog stečajnog upravitelja ili razlučnog vjerovnika, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretninama, a u zemljišnoj knjizi će se upisati zabilježba rješenja o prodaji nekretnina. O prodaji nekretnine odlučuje sud rješenjem, a prodaju nakon što sud zaključkom o prodaji utvrdi cijenu, provodi Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom.

Na imovini stečajnog dužnika iz točke I. izreke ovog rješenja postoji upisano razlučno pravo u korist REPUBLIKE HRVATSKE, MINISTARSTVA FINACIJA, POREZNE UPRAVE, PODRUČNI URED ZADAR, Zadar, Ante Starčevića 9, OIB: OIB:18683136487.

Sukladno prijedlogu stečajne upraviteljice od 8. kolovoza 2019. odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Zadru 10. ožujka 2020.

Sutkinja  
Ana Markač

#### POUKA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja žalbu može podnijeti stečajni upravitelj i razlučni vjerovnik u roku 8 (osam) dana od dostave rješenja, a dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (čl. 12. st. 1. i čl. 19. st. 1. i 2. SZ-a). Žalba se podnosi ovom sudu u 2 (dva) istovjetna primjerka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

#### DNA:

- stečajnoj upraviteljici Ivi Petanjek iz Zagreba, putem eKomunikacije,
- Općinskom sudu u Zadar, Zemljišnoknjižnom odjelu,
- razlučnom vjerovniku Republici Hrvatskoj, Ministarstvu financija, Poreznoj upravi, Područnom uredu Zadar, po ŽDO-a u Zadru, putem web servisa
- e-Oglasna ploča sudova,
- u spis,
  
- nakon pravomoćnosti spis vratiti u Ref.2.

Broj zapisa: **17894-c6e45**

Kontrolni broj: **04f88-c6354-75af3**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANA MARKAČ, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.